

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Gminy Myślakowice Nr IX/80/19 z dnia 29 maja 2019 r. oraz Zarządzeniem Nr 0050.74.2019 Wójta Gminy Myślakowice z dnia 19.08.2019 r. Wójt Gminy Myślakowice przeznaczona do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w Myślakowicach przy ul. Żółtej:

<b>Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości</b>	jednostka ewidencyjna: <b>020607_2 Myślakowice</b> obręb ewidencyjny: <b>0009 Myślakowice</b> jedn. rej. gruntu: <b>G.293</b> działka nr: <b>958/72, AM 5</b> nr księgi wieczystej: <b>JG1J/00052447/2</b>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0228 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Myślakowicach przy ul. Żółtej. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działka 958/64). Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości w sąsiedztwie terenów mieszkalnych i usługowych. Kształt działki foremny, teren płaski, zagospodarowany, częściowo ogrodzony. Dojazd do nieruchomości – droga lokalną. Przez teren działki przebiega podziemna sieć gazowa.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Nieruchomość położona w strefie objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka położona na terenie oznaczonym symbolem „ZP”, która określona jest jako tereny zieleni urządzonej – parkowej.
<b>Cena nieruchomości</b>	<b>4.500,00 zł</b> (Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od 20 sierpnia 2019 r. do 10 września 2019 r.**, na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym, jak również na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej ([www.myslakowice.bip.net.pl](http://www.myslakowice.bip.net.pl)) i Gminy Myślakowice ([www.myslakowice.pl](http://www.myslakowice.pl)). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie do dnia 01 października 2019 r.

  
**WÓJT GMINY**  
 Myślakowice  
 Michał Ołman