

W Y K A Z
o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z:

1) uchwałą nr XXIV/177/20 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku nr 22 w Dąbrowicy oraz zarządzeniem Nr 0050.78.2020 Wójta Gminy Mysłakowice z dnia 02 lipca 2020 r.

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Dąbrowica Nr 22 m 2 , gmina Mysłakowice, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	obręb ewidencyjny: 0003 Dąbrowica działka nr: 83/3 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG13/00052720/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: brak
Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	39,62 m² (pow. użytkowa lokalu 24,50 m ² , pow. pom. przynależnych 15,12 m ²)
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 22 w Dąbrowicy. Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku (pierwsza kondygnacja nadziemna budynku), wejście do lokalu drzwi na prawo od wejścia do budynku (wejście do budynku od elewacji frontowej). Powierzchnia użytkowa mieszkalna lokalu wynosi 24,50 m ² . W skład lokalu wchodzi dwa pokoje, kuchnia, przedpokój oraz wc. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica oraz dwa pomieszczenia strychowe o łącznej pow. użytkowej 15,12 m ² . Stan techniczny lokalu: do remontu. Lokal wyposażony jest w instalacje techniczne: instalację wodną, kanalizacyjną (zbiornik bezodpływowy), elektryczną. Ogrzewanie lokalu – piec kaflowy oraz kuchnia węglowa.
Cena nieruchomości	30.400,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dn. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

2) uchwałą nr XXIV/178/20 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku przy ul. Rudawskiej nr 35 w Karpnikach oraz zarządzeniem Nr 0050.79.2020 Wójta Gminy Mysłakowice z dnia 02 lipca 2020 r.

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Karpniki ul. Rudawska Nr 35 m 2 , gmina Mysłakowice, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	obręb ewidencyjny: 0005 Karpniki działka nr: 6/1 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG13/00052722/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: brak
Powierzchnia nieruchomości (lokalu)	27,4 m²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 35 w Karpnikach przy ul. Rudawskiej. Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku (pierwsza kondygnacja nadziemna budynku), wejście do lokalu bezpośrednio z podwórza od strony elewacji tylnej. Powierzchnia użytkowa mieszkalna lokalu wynosi 27,4 m ² . W skład lokalu wchodzi pokój, kuchnia oraz przedpokój. Do lokalu mieszkalnego nie przynależy żadne pomieszczenie gospodarcze/pomocnicze. Wc znajduje się w częściach wspólnych budynku i zlokalizowane jest w budynku gospodarczym. Stan techniczny lokalu: do remontu. Lokal wyposażony jest w instalacje techniczne: instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną. Ogrzewanie lokalu – piec kaflowy.
Cena nieruchomości	14.600,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dn. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1. i pkt.2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 14 sierpnia 2020 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 03 lipca 2020 r. do dnia 24 lipca 2020 r.**

WÓJT GMINY

Mysłakowice

Michał Orman