

W Y K A Z

o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały nr XLI/262/13 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 września 2013r. i uchwały nr LVI/353/14 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 12 listopada 2014r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Dąbrowica Nr 35 m 4 , gmina Mysłakowice, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	obręb ewidencyjny: 0003 Dąbrowica działka nr: 36/3 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG1J/00046137/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: brak
Pow. nieruchomości (lokalu)	pow. lokalu 31,09 m² pow. pomieszczeń przynależnych 23,62 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa mieszkalna nr 4 położona jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek w zabudowie wolnostojącej o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony. Lokal mieszkalny nr 4 położony jest na I piętrze budynku (druga kondygnacja nadziemna budynku). Wejście do lokalu, drzwi na prawo od klatki schodowej (wejście do budynku od strony elewacji frontowej). Powierzchnia użytkowa mieszkalna lokalu wynosi 31,09 m ² . W skład lokalu wchodzi trzy pokoje, kuchnia oraz łazienka z wc. Do lokalu mieszkalnego przynależą dwie piwnice oraz komórka lokatorska położona w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej równej 23,62 m ² . Stan prawny lokalu jest uregulowany. Lokal jest wyposażony w instalacje: sieć wodną, kanalizacyjną, elektryczną, instalację centralnego ogrzewania oraz instalację teletechniczną. Ogrzewanie lokalu – centralne etażowe, piec na opał stały.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
Cena nieruchomości	46.800 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1. i pkt.2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 30 września 2020 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 19 sierpnia 2020 r. do dnia 09 września 2020 r.**

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman