

W Y K A Z

o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XLI/262/13 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 września 2013r. i uchwały nr LVI/353/14 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 12 listopada 2014r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Mysłakowice ul. Jeleniogórska Nr 8 m 5, gmina Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	obręb ewidencyjny: 0009 Mysłakowice działka nr: 245/5 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG1J/00067968/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: brak
Pow. nieruchomości (lokalu)	pow. lokalu 49,31 m² pow. pom. przynależnego (piwnica) 2,70 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa mieszkalna nr 5 położona jest w budynku mieszkalno-usługowym. Budynek w zabudowie wolnostojącej o trzech kondygnacjach nadziemnych z użytkowym poddaszem, podpiwniczony. Lokal mieszkalny nr 5 położony jest na I piętrze budynku (druga kondygnacja nadziemna budynku). Wejście do lokalu, drzwi na prawo od klatki schodowej i na wprost korytarza. Powierzchnia użytkowa mieszkalna lokalu wynosi 49,31 m ² . W skład lokalu wchodzi: pokój z aneksem kuchennym, pokój, łazienka z wc, przedpokój oraz pomieszczenie gospodarcze. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej wynoszącej 2,70 m ² . Stan prawny lokalu jest uregulowany. Lokal jest wyposażony w instalacje: sieć wodną, kanalizacyjną, instalację centralnego ogrzewania, elektryczną oraz teletechniczną. Ogrzewanie lokalu – centralne etażowe, piec na opał stały.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
Cena nieruchomości	72.000 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1. i pkt 2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 10 czerwca 2021 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 29 kwietnia 2021 r. do dnia 20 maja 2021 r.**

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman