

RGK.6840.16.2021.RUW

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIII/129/12 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, położonych w Karpnikach, przeznaczonych do sprzedaży:

1. **Działka nr 423/1 obręb 0005 Karpniki**, o powierzchni 0,1013 ha
Cena nieruchomości: 100.000 zł
2. **Działka nr 423/2 obręb 0005 Karpniki**, o powierzchni 0, 1006 ha
Cena nieruchomości: 100.000 zł
3. **Działka nr 423/3 obręb 0005 Karpniki**, o powierzchni 0, 1007 ha
Cena nieruchomości: 100.000 zł
4. **Działka nr 423/4 obręb 0005 Karpniki**, o powierzchni 0, 1008 ha
cena nieruchomości: 100.000 zł
5. **Działka nr 423/5 obręb 0005 Karpniki**, o powierzchni 0, 1004 ha
cena nieruchomości: 100.000 zł

Do cen działek zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

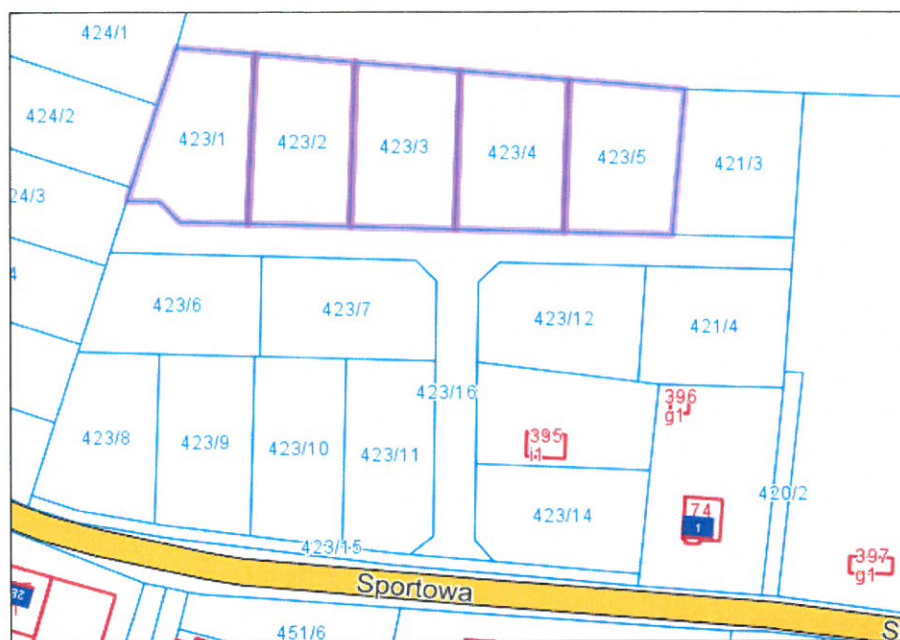
Dla wyżej wymienionych nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze księga wieczysta nr **JG1J/00083196/3**.

Nieruchomości położone są w centralnej części miejscowości w sąsiedztwie terenów mieszkalnych i zielonych. Działki mają kształt regularny. Teren płaski, niezagospodarowany. Teren posiada dostęp do napowietrznej linii energetycznej.

Dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez wydzieloną geodezyjnie nieurządzoną drogę wewnętrzną.

Dla miejscowości Karpniki nie ma opracowanego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem „M”, który określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usług

towarzyszących. Dodatkowo na terenie działek nr 423/1, 423/2 znajdują się stanowiska archeologiczne, których lokalizacja jest oznaczona w studium.



Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 04 listopada 2021 r. do 25 listopada 2021 r., na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym, jak również na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (www.myslakowice.bip.net.pl) i Gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy mogą składać wnioski w terminie do 16 grudnia 2021 r.

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman