

RGK.6840.4.2022.RUW

W Y K A Z

o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XLI/262/13 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 września 2013r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców (Publ. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 5151)

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Kostrzyca ul. Jeleniogórska Nr 51 m 2 , gmina Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	jednostka ewidencyjna: 020607_2 Mysłakowice obręb ewidencyjny: 0006 Kostrzyca działka nr: 376/1 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG1J/00055580/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: brak
Pow. nieruchomości (lokalu wraz z pom. przynależnym)	40,35 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa mieszkalna nr 2 położona jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w zabudowie wolnostojącej. Budynek dwukondygnacyjny, z częściowym podpiwniczeniem oraz poddaszem nieużytkowym. Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na parterze budynku. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 36,02 m ² . W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, korytarz, wc oraz kotłownia. Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka położona w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 4,33 m ² . Stan prawny lokalu jest uregulowany. Lokal jest wyposażony w instalacje techniczne: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, instalację centralnego ogrzewania oraz teletechniczną. Ogrzewanie lokalu – centralne etażowe, piec na opał stały.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
Cena nieruchomości	37.000,00 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 27 maja 2022 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 15 kwietnia 2022 r. do dnia 06 maja 2022 r.**

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman