

W Y K A Z**o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 344) oraz Uchwały nr XLI/262/13 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 września 2013r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców (Publ. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz. 5151)

Wójt Gminy Mysłakowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Położenie nieruchomości	Mysłakowice, ul. Sułkowskiego 5 m. 3 , gmina Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie
Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	jednostka ewidencyjna: 020607_2 Mysłakowice obręb ewidencyjny: 0009 Mysłakowice działka nr: 603 nr księgi wieczystej dla budynku i gruntu: JG1J/00090037/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, Wydział Ksiąg Wieczystych nr księgi wieczystej dla lokalu: JG1J/00090189/3
Powierzchnia nieruchomości (lokalu wraz z pom. przynależnym)	61,56 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa mieszkalna nr 3 położona jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w zabudowie półzwartej. Budynek dwukondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony. Lokal mieszkalny nr 3 położony jest na I piętrze budynku. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 57,24 m ² . W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój. Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka lokatorska o pow. 4,32 m ² . Stan prawny lokalu jest uregulowany. Lokal jest wyposażony w instalacje: sieć wodną, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania oraz teletechniczną. Ogrzewanie lokalu - centralne etażowe, piec na opał stały.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
Cena nieruchomości	112.800 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronach

internetowych Biuletynu Informacji Publicznej i gminy Mysłakowice (www.myslakowice.pl).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 12 kwietnia 2023 r.

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres
od dnia 1 marca 2023 r. do dnia 22 marca 2023 r.**

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman